



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ
В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА**

Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю

(наименование территориального органа)

САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 23.КК.05.000.М.001242.04.26 ОТ 28.04.2026 г.

Настоящим санитарно-эпидемиологическим заключением удостоверяется, что производство (заявленный вид деятельности, работы, услуги) (перечислить виды деятельности (работ, услуг), для производства — виды выпускаемой продукции; наименование объекта, фактический адрес):

Водный объект, используемый в оздоровительных и рекреационных целях в границах пляжа Санаторного комплекса "Жемчужина" (общество с ограниченной ответственностью) в соответствии с договором б/н от 10.02.2026 о совместной деятельности с обществом с ограниченной ответственностью Детский санаторно-оздоровительный комплекс "Жемчужина" (ОГРН 1092309003412, ИНН 2309118393)

Краснодарский край, г. Анапа, пр-кт Пионерский, д. 253-1, географические координаты: точка №1 - 44° 58' 36,0" с. ш. 37° 15' 26,6" в. д.; точка №2 - 44° 58' 19,9" с. ш. 37° 15' 51,1" в. д.; точка №3 - 44° 58' 19,5" с. ш. 37° 15' 46,5" в. д.; точка №4 - 44° 58' 35,5" с. ш. 37° 15' 22,0" в. д. (Российская Федерация)

Заявитель (наименование организации-заявителя, юридический адрес)

Санаторный комплекс "Жемчужина" (общество с ограниченной ответственностью) 350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Кубанская Набережная, д. 7/А, офис 208 (Российская Федерация)

СООТВЕТСТВУЕТ (НЕ СООТВЕТСТВУЕТ) государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам (ненужное зачеркнуть, указать полное наименование санитарных правил)

раздела VI СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий"; раздела III СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания".

Основанием для признания условий производства (вида деятельности, работ, услуг) соответствующими (не соответствующими) государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам являются (перечислить рассмотренные документы):

Заявление от 07.04.2026 г. № 7165482917 (от 07.04.2026 № 23-СЭЗ-2061-2026), экспертное заключение №1820/25 от 07.04.2026, выполненное Красноармейским филиалом ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае", аттестат аккредитации органа инспекции от 22.04.2015 № RA.RU.710012. Приложение на 1-ом листе является неотъемлемой частью санитарно-эпидемиологического заключения.



Заключение действительно до 09.04.2027 г.

Главный государственный санитарный врач
(заместитель главного государственного санитарного врача)

№ 3742028





Номер листа: 1



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ
В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА**

Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю

(наименование территориального органа)

**ПРИЛОЖЕНИЕ
К САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ**

№ 23.КК.05.000.М.001242.04.26 ОТ 28.04.2026 г.

В соответствии с положениями статей 18, 21, 32 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" использование акватории Черного моря в границах пляжа Санаторного комплекса "Жемчужина" (общество с ограниченной ответственностью) в соответствии с договором б/н от 10.02.2026 о совместной деятельности с обществом с ограниченной ответственностью Детский санаторно-оздоровительный комплекс "Жемчужина" (ОГРН 1092309003412, ИНН 2309118393) в 2026 году возможно при соблюдении следующих условий:

1. Обеспечить проведение лабораторных исследований грунта (песка) и морской воды, используемых в рекреационных целях на соответствие требованиям по микробиологическим, паразитологическим, органолептическим и санитарно-химическим показателям (в т.ч. содержание нефтепродуктов и индекса токсичности в грунте и морской воде, а также определение плавающих примесей в морской воде) - 1 раз в 10 суток, в период использования водного объекта для купания, занятий спортом;
 2. В случае выявления проб морской воды, грунта (песка) пляжей, не соответствующих нормативам:
 - 2.1. незамедлительно информировать территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Краснодарскому краю в г.-к. Анапа;
 - 2.2. принять меры по ограничению и приостановлению использования акватории водного объекта и территории пляжа;
 3. Обеспечить проведение ежедневного обследования прибрежной полосы и пляжной территории на наличие выбросов нефтепродуктов;
 4. Обеспечить закрытие пляжной территории при повторных выбросах нефтепродуктов и проведение повторных исследований песка и воды пляжей, подтверждающих их соответствие установленным требованиям;
 5. Обеспечить проведение ежедневного контроля соблюдения сформированного слоя незагрязненного песка толщиной не менее 50 см;
 6. Обеспечить информирование и проведение разъяснительной работы с населением, использующим пляж в целях отдыха и оздоровления о запрете нарушения сформированного незагрязненного слоя песка (закапывание, раскапывание);
 7. Обеспечить размещение на пляжах баннеров с информацией о правилах посещения пляжей и действующих запретах.
- В случае нарушения требований санитарного законодательства необходимо исполнить обязанность, предусмотренную частью 2 статьи 24 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения".



Главный государственный санитарный врач
(заместитель главного государственного санитарного врача)



№0533532

Федеральная служба по надзору
в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека
Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения
«Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае»

Ф 1 ДП ОИ 03.11
УТВЕРЖДАЮ

Заместитель руководителя
органа инспекции ФБУЗ «Центр гигиены
и эпидемиологии в Краснодарском крае»
в Краснодарский филиале
О.В. Кондратова С.С.
М.П.

Уникальный номер записи об аккредитации
в реестре аккредитованных лиц RA.RU.710012
Дата внесения в реестр сведений об
аккредитованном лице 22.04.2015

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 1797/25 « 06 » апрель 2026 года

по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы

пляжа, используемого загородным стационарным детским оздоровительным лагерем с круглосуточным пребыванием Общества с ограниченной ответственностью Детский санаторно-оздоровительный комплекс «Жемчужина» (ООО ДСОК «Жемчужина») по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, пр-кт.Пионерский, д.253

Производство экспертизы начато: 01.04.2026 г. 10-00 час.

Производство экспертизы окончено: 06.04.2026 г. 14-00 час.

1. **Основание:** Заявление директора ООО ДСОК «Жемчужина» Негинской В.Ю., вх.№ 1801/246/ОИ от 30.03.2026г.

2. **Заявитель:** Общество с ограниченной ответственностью Детский санаторно-оздоровительный комплекс «Жемчужина» (ООО ДСОК «Жемчужина»), в лице директора ООО ДСОК «Жемчужина» Негинской В.Ю.

Юридический адрес: 350063, Краснодарский край, г.Краснодар, ул.Рашпилевская, д.22, офис 24. ИНН 2309118393

ОГРН 1092309003412

Фактический адрес: Краснодарский край, г. Анапа, пр-кт.Пионерский, д.253.

3. **Разработчик:** нет

Юридический адрес: нет

Фактический адрес: нет

4. **Цель экспертизы:** соответствие требованиям: разделов II, VII СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно - эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде, и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических мероприятий)»; раздела IV СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Краснодарский филиал
ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае»

Продолжение:
Страницы № 24

029483

5. Перечень рассмотренных материалов:

- устав общества с ограниченной ответственностью Детский санаторно-оздоровительный комплекс «Жемчужина» (новая редакция), утвержден решением единственного участника ООО ДСОК «Жемчужина» №б/н от 30.07.2025г (копия);
- свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения от 15.10.2018г (копия);
- свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 21.09.2009, серия 23 №007237808 (копия);
- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц ООО ДСОК «Жемчужина» №ЮЭ9965-26-54336401 от 30.03.2026г (копия);
- договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения №3700003647 от 10.09.2009г между Управлением имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа и Санаторный комплекс «Жемчужина» (ООО) (копия);
- договор субаренды земельного участка несельскохозяйственного назначения б/н от 09.01.2023г между СК «Жемчужина» и ООО ДСОК «Жемчужина» (копия);
- пояснительная записка с копией проекта паспорта благоустройства пляжной территории ООО ДСОК «Жемчужина» (копия);
- договор № АР-54-00006-21 от 16.03.2021 г на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенный с ООО «Экотехпром» (копия);
- договор холодного водоснабжения и водоотведения с АО «Анапа Водоканал» № 32 от 13.07.2017 г (копия);
- программа организации и проведения производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий в ООО ДСОК «Жемчужина», утвержденная директором в 2026г.;
- договор №130/04/005 от 03.02.2026г с аккредитованной лабораторией Красноармейского филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае» на выполнение производственного контроля на 2026г (копия);
- договор на выполнение профилактических мероприятий ООО ДСОК «Жемчужина» №58 от 02.03.2026г с ООО «Гигиена-плюс» (копия);
- протокол лабораторных испытаний, выполненный аккредитованным ИЛЦ Красноармейского филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае», уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц RA.RU.21ПЯ76: (копия): почвы №23-01-25/09281-26 от 06.04.2026г;
- акт санитарно-эпидемиологического обследования №1796/25 от 06.04.2026г Красноармейского филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае».

6. Санитарно-эпидемиологическая оценка материалов:

Пляж Общества с ограниченной ответственностью Детский санаторно-оздоровительный комплекс «Жемчужина» (ООО ДСОК «Жемчужина») расположен по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, пр-кт.Пионерский, д.253.

Территория пляжа (земельный участок длиной 816м) используется согласно договору субаренды земельного участка несельскохозяйственного назначения б/н от 09.01.2023г между СК «Жемчужина» и ООО ДСОК «Жемчужина» (кадастровый номер: 23:37:0107003:1044; договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения №3700003647 от 10.09.2009г между Управлением имущественных отношений администрации муниципального образования

Красноармейский филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае»

город-курорт Анапа и Санаторный комплекс «Жемчужина» (ООО). пляж находится в пределах земельного участка СК «Жемчужина».

Территория пляжа, предназначенная для отдыха и купания, спланирована; береговая полоса у места купания пологая, без обрывов и ям. На момент обследования территория пляжа очищена от бытового мусора, выбросов моря, очищена от камней, веток, содержится в чистоте.

Согласно представленной схеме размещения благоустройства пляжной территории и пояснительной записке ООО ДСОК «Жемчужина» длина пляжа составляет – 816 м., ширина пляжа – 230 м., площадь пляжа – 187680 кв.м. Покрытие пляжа – песок.

На пляжной территории ООО ДСОК «Жемчужина» выделены функциональные зоны: хозяйственная, бытовая, зона отдыха.

Для обслуживания посетителей пляжа имеется следующее оборудование и инвентарь: теневой навес – 4 шт., кабины для переодевания 8 шт. по 1 секции, 12 душевых кабин на 1 рожок, устройство для мытья ног 2 шт., 2 санузла по 6 чаш Генуя, деревянные дорожки – 300 п.м, шезлонги 2200 шт., детская площадка, спасательная лодка -2 шт., спасательная вышка -4 шт.

В хозяйственной зоне расположена контейнерная площадка на расстоянии 90 метров от уреза воды на 2 контейнера. Контейнерная площадка имеет подъездный путь, бетонное покрытие с уклоном, ограждение с 3-х сторон, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки. Вывоз ТКО по графику осуществляется ежедневно по договору № АР-54-00006-21 от 16.03.2021 г на оказание услуг по обращению с твердыми отходами по Крымской зоне деятельности Регионального оператора в Краснодарском крае, заключенный с ООО «Экотехпром». Оборудовано подсобное помещение для хранения уборочного инвентаря и дезсредств для уборки территории пляжа, уборки и дезинфекции общественных туалетов, душевых, раздевалок.

Для сбора ТКО на пляжной территории установлены урны для сбора ТКО (на расстоянии не менее 15-45 м от уреза воды в количестве - 26шт., расстояние между установленными урнами составляет от 20 до 30м).

Согласно пояснительной записке оздоровительной организации, уборку пляжа и дезинфекцию общественных туалетов, душевых и раздевалок в период эксплуатации планируется проводить не реже 1 раза в день.

В бытовой зоне установлены общественные туалеты и душевые (на расстоянии 70 метров от уреза воды), обеспеченные централизованным водоснабжением и водоотведением согласно договору с АО «Анапа Водоканал» № 32 от 13.07.2017. Горячее водоснабжение автономное, посредством электроводонагревателей накопительного типа «Thermix» объемом 150 л. Медицинский пункт, оборудованный на пляже, подключен к централизованным сетям водоснабжения и канализации. Согласно договору №58 от 02.03.2026г проведение дезинфекционных, дератизационных, дезинсекционных работ на территории пляжа осуществляет специализированная организация ООО «Гигиена-плюс».

На пляж разработана и утверждена ООО ДСОК «Жемчужина» для контроля программа производственного контроля, объем, кратность планируемого лабораторного контроля выполнены в соответствии с требованиями п. 119 Приложения № 9 раздела VII СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде, и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических мероприятий)».

На проведение лабораторных испытаний заключен договор №130/04/005 от 03.02.2026г между ООО ДСОК «Жемчужина» и Красноармейским филиалом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии

Красноармейский

филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии
в Краснодарском крае»

в Краснодарском крае». Отбор проб почвы (песка пляжа) в соответствии с программой производственного контроля осуществляется на санитарно-химические, микробиологические, паразитологические показатели, в том числе на индекс токсичности и нефтепродукты в период использования пляжа для купания с периодичностью 1 раз в 10 дней.

Согласно Протоколу лабораторных испытаний почвы №23-01-25/09281-26 от 06.04.2026г, проба почвы по исследованным показателям **соответствует** требованиям таблицы 4.6 раздела IV СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», п.119. Приложения № 9 раздела VII СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических мероприятий)». На территории пляжа источники загрязнения акватории Черного моря не выявлены.

7. Вывод: пляж, используемый загородным стационарным детским оздоровительным лагерем с круглосуточным пребыванием Общества с ограниченной ответственностью Детский санаторно-оздоровительный комплекс «Жемчужина» (ООО ДСОК «Жемчужина») по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, пр-кт.Пионерский, д.253, **соответствует** требованиям: разделов II, VII СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде, и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических мероприятий)»; раздела IV СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Врач по общей гигиене



Жилина А.В.

Краснодарский край

филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии
в Краснодарском крае»